



GUBERNUR SUMATERA SELATAN

KEPUTUSAN GUBERNUR SUMATERA SELATAN

NOMOR : 752/KPTS/BPKAD/2025

TENTANG

PENETAPAN HARGA SEWA SEBAGIAN TANAH/BADAN JALAN MILIK
PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA SELATAN YANG TERLETAK DI JALAN
LETNAN KOLONEL ISKANDAR KELURAHAN 24 ILIR KECAMATAN BUKIT KECIL
PALEMBANG SELUAS 3,75 M² YANG AKAN DIMANFAATKAN OLEH
PT. ASPIRASI HIDUP INDONESIA TBK. SEBAGAI
LOKASI PENDIRIAN *PYLON SIGN* AZKO

GUBERNUR SUMATERA SELATAN,

- Menimbang : a. bahwa Pimpinan PT. Aspirasi Hidup Indonesia TBK. melalui suratnya tanggal 14 Februari 2025 Nomor 034/Sper/EXT-AHI/II/2025, mengajukan permohonan pemanfaatan aset daerah berupa sebagian tanah/badan jalan milik Pemerintah Provinsi Sumatera Selatan seluas 3,75 M² yang terletak di Jalan Letnan Kolonel Iskandar Kelurahan 24 Ilir Kecamatan Bukit Kecil Palembang untuk pendirian *Pylon Sign* AZKO;
- b. bahwa berdasarkan disposisi Gubernur Sumatera Selatan pada Nota Dinas Kepala Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Sumatera Selatan Nomor 000.2.3.2/01791/BPKAD-V/2025 tanggal 20 Mei 2025, pada prinsipnya setuju untuk ditindaklanjuti sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan;
- c. bahwa untuk menentukan besaran harga sewa sebagaimana dimaksud dalam huruf a, Pemerintah Provinsi Sumatera Selatan telah menugaskan Kantor Wilayah Direktorat Jenderal Kekayaan Negara Sumatera Selatan, Jambi dan Bangka Belitung untuk melakukan penilaian dan telah diperoleh nilai wajar harga sewa sebagian tanah dimaksud sesuai Laporan Penilaian Nomor LP-0032/1/WKN.04/2025 tanggal 1 Agustus 2025 sebesar Rp16.295.000,00 (enam belas juta dua ratus sembilan puluh lima ribu rupiah) per tahun;