



GUBERNUR SUMATERA SELATAN

KEPUTUSAN GUBERNUR SUMATERA SELATAN

NOMOR : 69 /KPTS/BPKAD/2023

TENTANG

**PERUBAHAN ATAS KEPUTUSAN GUBERNUR NOMOR 894/KPTS/BPKAD/2022
TENTANG HARGA SEWA SEBAGIAN TANAH DAN BANGUNAN
MILIK PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA SELATAN YANG TERLETAK DI
JALAN JENDERAL SUDIRMAN NOMOR 7490 KELURAHAN SEKIP JAYA
KECAMATAN KEMUNING KOTA PALEMBANG DAN TANAH DAN BANGUNAN
EKS GUDANG BERAS DI JALAN BAY SALIM NOMOR 18 KELURAHAN 20 ILIR
KECAMATAN ILIR TIMUR I PALEMBANG YANG AKAN DIMANFAATKAN OLEH
KOPERASI KPRI BINA PRAJA PROVINSI SUMATERA SELATAN**

GUBERNUR SUMATERA SELATAN,

Menimbang : a. bahwa berdasarkan Keputusan Gubernur Nomor 894/KPTS/BPKAD/2022 akan dilakukan sewa kepada Koperasi KPRI Bina Praja Provinsi Sumatera Selatan;

b. bahwa Kepala Biro Hukum Sekretariat Daerah Provinsi Sumatera Selatan melalui Nota Dinas Nomor ND/362/II/2022 tanggal 16 Desember 2022 mengusulkan untuk melakukan perubahan terhadap Keputusan Gubernur Nomor 894/KPTS/BPKAD/2022 terkait dengan tarif besaran sewa sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan;

c. bahwa Kepala Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Sumatera Selatan melalui Surat Nomor 032/06570/BPKAD-V/2022 tanggal 29 Desember 2022 mengusulkan untuk melakukan perubahan/revisi terhadap Keputusan Gubernur Nomor 894/KPTS/BPKAD/2022 terkait dengan tarif besaran sewa sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan minimal sebesar nilai sewa perjanjian sebelumnya;

d. bahwa Ketua Koperasi KPRI Bina Praja Provinsi Sumatera Selatan melalui Surat Nomor 657/12/KPRI-BP/SET 2022 tanggal 30 Desember 2022 setuju dengan ketentuan besaran sewa untuk 5 (lima) tahun ke depan disamakan dengan nilai sewa perjanjian sebelumnya sebesar Rp311.400.000,00 (tiga ratus sebelas juta empat ratus ribu rupiah);

MEMUTUSKAN :

Menetapkan :

KESATU : Mengubah Keputusan Gubernur Nomor 894/KPTS/BPKAD/2022 tentang Harga Sewa Sebagian Tanah dan Bangunan Milik Pemerintah Provinsi Sumatera Selatan yang terletak di Jalan Jenderal Sudirman Nomor 7490 Kelurahan Sekip Jaya Kecamatan Kemuning Kota Palembang dan Tanah dan Bangunan Eks Gudang Beras di Jalan Bay Salim Nomor 18 Kelurahan 20 Ilir Kecamatan Ilir Timur I Kota Palembang yang akan dimanfaatkan oleh Koperasi KPRI Bina Praja Provinsi Sumatera Selatan khususnya pada :

a. Diktum Kesatu Nomor 1

Semula :

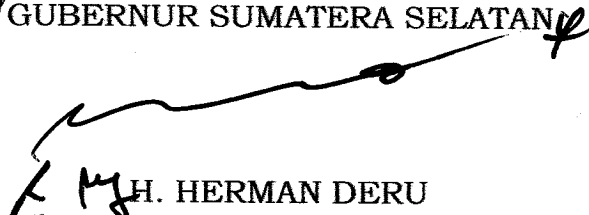
1. a. Lokasi : Jalan Jenderal Sudirman Nomor 7490
- b. Kelurahan : Sekip Jaya
- c. Kecamatan : Kemuning
- d. Kota : Palembang
- e. Nilai Sewa : Rp31.902.500,00 (tiga puluh satu juta sembilan ratus dua ribu lima ratus rupiah) per tahun

Menjadi :

1. a. Lokasi : Jalan Jenderal Sudirman Nomor 7490
- b. Kelurahan : Sekip Jaya
- c. Kecamatan : Kemuning
- d. Kota : Palembang
- e. Nilai Sewa : Rp62.280.000,00 (enam puluh dua juta dua ratus delapan puluh ribu rupiah) per tahun.

KEDUA : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan dengan ketentuan bahwa segala sesuatunya akan diubah dan diperbaiki kembali sebagaimana mestinya apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini.

Ditetapkan di Palembang
pada tanggal 17 Januari 2023

✓ GUBERNUR SUMATERA SELATAN

H. HERMAN DERU

Tembusan :

1. Ketua DPRD Provinsi Sumatera Selatan di Palembang
2. Inspektur Provinsi Sumatera Selatan di Palembang
3. Ketua Koperasi KPRI Bina Praja Provinsi Sumatera Selatan di Palembang